

Beboerinformasjon



Oppstart vedlikeholdsprosjekt

FAVN

## OPPSTART HØYBLOKKER

---

Nå nærmer vi oss oppstart av rehabiliteringsarbeidene i borettslaget. I første omgang vil det bli etablert et riggområde med brakker før vi starter arbeidet med stillaser.

Arbeidet starter på høyblokk nummer 48 (Blokk G), der arbeidet med stillaser starter mandag 26. oktober.

---

*Vi ber om at barn holdes unna arbeidsområdet eller holdes under særlig oppsyn*

---

## INFORMASJON UNDERVEIS

---

Informasjon i prosjektet skjer på følgende måte:

- Oppslag og meldinger via **VIBBO**
- Oppslag på felles **inngangsdører** og i **heis**
- **Prosjektsiden:** [Fagerholt Borettslag | Favn](#)

I oppstartsfasen er vi også tilgjengelig på kontorriggen lokalisert ved Dr. Dedichens vei 74 fra og med **20. oktober**. Vi vil normalt være tilgjengelig mellom 07:00 – 15:00, og frem til 13:00 på fredager.

## SKILTING OG SIKKERHET

---

I forbindelse med arbeidene vil det bli satt opp nødvendig skilting og avsperringer i og rundt arbeidsområdene. Dette gjøres for å ivareta sikkerheten til både beboere og de som arbeider på området.

Vi ber alle beboere om å respektere skilting og avsperringer, og følge de beskjeder og informasjon som blir gitt underveis. Arbeidsområdene vil endre seg etter hvert som prosjektet går fremover.

## ARBEIDSTID

---

Arbeidet foregår i **tidsrommet 07:00-17:00**, det må påregnes støvende og støyende arbeider, særlig ved riving av fasaden. Vi anbefaler å holde vinduer, dører og ventiler lukket mens vi jobber på din blokk.

## MØBLER OG LØSE GJENSTANDER PÅ BALKONG

---

Det vil komme egen informasjon om nøyaktig dato for dette, det er ikke nødvendig å rydde balkonger på nåværende tidspunkt. Varsel sendes ut senest 14 dager før frist for å rydde balkongene går ut.

## FORELØPIG FREMDRIFT

Merk at fremdriftsplanen er foreløpig og vil endre seg underveis, beboere som berøres av eventuelle endringer vil varsles.

| Dato                         | Aktivitet           | Praktisk informasjon                                                                           |
|------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | Brakkerigg          | Setter opp brakkerigger<br>Klare til innflytting                                               |
| <b>Dr. Dedichens vei 48</b>  |                     |                                                                                                |
| <b>21. oktober – Uke 46</b>  | Stillasarbeider     | Arbeidet med oppsett av stillaser og forberedende arbeider.<br>Arbeidet foregår i 4-6 uker     |
| <b>Uke 45 – Uke 21</b>       | Fasadearbeid        | Demontering av fasade, bygge ny fasade, etablere ventiler                                      |
| <b>Juli 27</b>               | Ferdig med arbeider | Ferdigstillelse, opprydding rundt blokken                                                      |
| <b>Dr. Dedichens vei 76</b>  |                     |                                                                                                |
| <b>Desember 26</b>           | Stillasarbeider     | Arbeidet med oppsett av stillaser og forberedende arbeider.<br>Arbeidet foregår i ca. 4-6 uker |
| <b>Januar 27 – august 28</b> | Fasadearbeid        | Demontering av fasade, bygge ny fasade, etablere ventiler                                      |
| <b>September 28</b>          | Ferdig med arbeider | Ferdigstillelse, opprydding rundt blokken                                                      |
| <b>Dr. Dedichens vei 100</b> |                     |                                                                                                |
| <b>Vår 27</b>                | Stillasarbeider     | Arbeidet med oppsett av stillaser og forberedende arbeider.<br>Arbeidet foregår i ca. 4-6 uker |
| <b>Sommer 27 – vinter 27</b> | Fasadearbeid        | Demontering av fasade, bygge ny fasade, etablere ventiler                                      |
| <b>Senvinter 27</b>          | Ferdig med arbeider | Ferdigstillelse, opprydding rundt blokken                                                      |
| <b>Dr. Dedichens vei 128</b> |                     |                                                                                                |
| <b>Sommer 27</b>             | Stillasarbeider     | Arbeidet med oppsett av stillaser og forberedende arbeider.<br>Arbeidet foregår i ca. 4-6 uker |
| <b>Høst 27 – vinter 28</b>   | Fasadearbeid        | Demontering av fasade, bygge ny fasade, etablere ventiler                                      |
| <b>Vår 28</b>                | Ferdig med arbeider | Ferdigstillelse, opprydding rundt blokken                                                      |

## DELTAGERE FRA FAVN

---

I prosjektet vil det være en egen byggeleder og prosjektleder som sørger for den daglige oppfølgingen i prosjektet.



**Henry Sæteren**

Prosjektleder

474 62 447

[henry.saeteren@favn.no](mailto:henry.saeteren@favn.no)



**Ronny Granli**

Byggeleder

902 42 201

[ronny.granli@favn.no](mailto:ronny.granli@favn.no)



**Nora Svendsen**

Prosjektingeniør

979 89 036

[nora.svendsen@favn.no](mailto:nora.svendsen@favn.no)



**Fredrik Slungård**

Prosjekteringsleder

901 89 350

[fredrik.slungaard@favn.no](mailto:fredrik.slungaard@favn.no)